Elenco dei procedimenti amministrativi del Comune di Cantello

PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI SU ISTANZA DI PARTE

AREA URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, TERRITORIO

descrizione PROCEDIMENTO	termine procedimentale	Unità organizzativa resp. dell'istruttoria
Certificato di destinazione urbanistica	30 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Certificato attribuzione diritti edificatori	30 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Attestazione idoneità alloggio	30 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Proposte di Pianificazione e Programmazione attuativa conformi al PGT (art.14 e art.92 LR n.12/2005)	210 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Proposte Pianificazione e Programmazione attuativa in variante al PGT (art.13 e art.92 LR n.12/2005)	360 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Proposte Pianificazione in variante al PGT (art.97 LR n.12/2005) – Varianti SUAP	360 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Valutazione Ambientale Strategica - V.A.S. - verifica di esclusione (art.4 LR n.12/2005)	30 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Valutazione Ambientale Strategica - V.A.S. (art.4 LR n.12/2005)	I termini di conclusione dipendono dallo svolgimento dei lavori della Conferenza dei servizi e dalla complessità di eventuali integrazioni e approfondimento richiesti nel corso del procedimento. I soggetti che partecipano al procedimento possono essere: ARPA; Città Metropolitana, comuni contermini ecc.	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Valutazione Impatto Ambientale - V.I.A. - Verifica di assoggettamento (LR n. 5/2010)	I termini di conclusione dipendono dallo svolgimento dei lavori della Conferenza dei servizi e dalla complessità di eventuali integrazioni e approfondimento richiesti nel corso del procedimento. I soggetti che partecipano al procedimento possono essere: ARPA; Città Metropolitana, comuni contermini ecc.	I procedimenti di VIA possono essere di competenza ragionale o comunale, secondo le casistiche
Valutazione Impatto Ambientale - V.I.A. (LR n. 5/2010)	I termini di conclusione dipendono dallo svolgimento dei lavori della Conferenza dei servizi e dalla complessità di eventuali integrazioni e approfondimento richiesti nel corso del procedimento. I soggetti che partecipano al procedimento possono essere: ARPA; Città Metropolitana, comuni contermini ecc.	I procedimenti di VIA possono essere di competenza ragionale o comunale, secondo le casistiche
Conferenza dei servizi su istanza di parte (art.14 L.n. 241/1990)	90 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Permessi di costruire convenzionati o relativi alla realizzazione di opere pubbliche o di interesse pubblico realizzati da privati nell'ambito di attuazione di convenzioni urbanistiche	150 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Permesso di costruire - semplice	60 gg con silenzio assenso	Area urbanistica, edilizia privata, territorio

Permesso di costruire - in sanatoria	60 gg con silenzio rifiuto	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Segnalazione Certificata Inizio Attivita'- SCIA (art. 49 comma 4-bis L n.122/2010)	1 g (efficacia immediata; si evidenzia che comunque l'ufficio ha a disposizione 30 gg per le verifiche)	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
SCIA alternativa al PDC	30 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Comunicazione di Inizio Attività Libera - C.I.L.A. e C.I.L. (art.6 DPR n.380/2001 e art.5 L. 73/2010)	1 g	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Comunicazione Cambio d'Uso senza opere (art. 52 LR n. 12/2005)	efficacia immediata	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Autorizzazione paesaggistica (art.146 D.Lgs 42/2004 e artt. 80 e 82 LR n. 12/2005)	60 gg (o 90 gg in caso di necessità del parere della Sovrintendenza pareri paesaggistici)	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Istanza di valutazione di Impatto paesistico (art. 30 NdA del PTPR)	30 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Collaudo di opere pubbliche o di interesse pubblico realizzate da privati nell'ambito di attuazione di convenzioni urbanistiche	90/180 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Segnalazione certificata di agibilità (art 24 DPR 380/01)	efficacia immediata	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Deposito Progetti Opere Strutturali (LR 33/2015)	efficacia immediata	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Piano di utilizzo materiale da scavo (art. 5 DM 161/2012)	90 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Assegnazione Punti fissi	30 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Fiscalizzazione illecito edilizio	30 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Voltura Atti	30 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Condono edilizio (procedure pregresse da concludere)	30 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Svincolo fideiussioni	30 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Riscatto diritto di superficie ex lege 167	30 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Restituzione oneri	30 gg (per riscontro alla richiesta)	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Attestazione requisiti accesso edilizia convenzionata	30 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Richieste copie conformi atti	30 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
verifiche a seguito di Esposto	30 gg (per riscontro alla richiesta)	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Attestazione idoneità alloggiativa per stranieri	30 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Autorizzazione al cartello di divieto di sosta su passo carraio	30 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Attribuzione numeri civici	60 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Attribuzione matricola ascensore	30 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Parere preventivo per procedure urbanistico/edilizie	30 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Rilascio certificazioni e attestazioni varie	30 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Pratiche MUTA Fercell e Ferpass	30 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
Accertamento natura giuridica strade e/o aree ubicate sul territorio	60 gg. dalla data della richiesta	Area urbanistica, edilizia privata, territorio

Installazione impianto fotovoltaico FER - PAS - AU (attività economiche)	Tempi definiti dai vigenti disposti normativi in relazione alla tipologia di impianto	Area urbanistica, edilizia privata, territorio
SCIA inizio attività produttiva	efficacia immediata - 60gg per istruttoria	Ufficio SUAP Com. Montana Piambello
Autorizzazione medie e grandi strutture di vendita	30 gg (dal completamento degli atti da parte degli Enti competenti)	Ufficio SUAP Com. Montana Piambello
Autorizzazione impianti carburanti, procedura CDS	120 gg	Ufficio SUAP Com. Montana Piambello
Comunicazione preventiva per esercizio strutture socio assistenziali (CPE)	Efficacia immediata + 30 gg per l'istruttoria	Ufficio SUAP Com. Montana Piambello
Licenza edicole	30 gg per autorizzazione - 60 gg per SCIA	Ufficio SUAP Com. Montana Piambello
SCIA per strutture ricettive	Efficacia immediata – 60 gg per le verifiche	Ufficio SUAP Com. Montana Piambello
A.U.A. autorizzazione unica ambientale	Se l'AUA sostituisce atti ambientali con conclusione del procedimento ≤ a 90 giorni, l'Autorità competente adotta il provvedimento finale entro 90 gg e lo trasmette al Suap che rilascia il titolo. Resta ferma la possibilità di indire la conferenza dei servizi o l'obbligo se previsto dalla legge. Se l'AUA sostituisce titoli abilitativi ambientali con conclusione del procedimento ≥ a 90 giorni, il Suap indice entro 30 giorni la conferenza dei servizi L'Autorità competente adotta l'AUA entro 120 giorni dal ricevimento della domanda, salve integrazioni.	Ufficio SUAP Com. Montana Piambello
Autorizzazione impianti pubblicitari	60 gg	Ufficio SUAP Com. Montana Piambello
SCIA insegne pubblicitarie	Efficacia immediata	Ufficio SUAP Com. Montana Piambello
Autorizzazione attività di svolgimento servizi funebri	60 gg	Ufficio SUAP Com. Montana Piambello
Autorizzazione attività di commercio ambulante/itinerante	90 gg	Ufficio SUAP Com. Montana Piambello
Rilascio o voltura nuove licenze taxi - NCC	60 gg	Ufficio SUAP Com. Montana Piambello
Rilascio autorizzazioni reticolo idrico minore	30 gg	Area urbanistica, edilizia privata, territorio