Comune di CANTELLO
Provincia di VARESE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
59 del 09.08.2024

OGGETTO APPROVAZIONE LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA MEDICI, RIPRISTINO FUNZIONAMENTO ASCENSORE PALAZZO COMUNALE E RIMOZIONE ALBERATURE DALLE STRADE COMUNALI A SEGUITO DELL'EVENTO ATMOSFERICO ECCEZIONALE DEL 12.07.2024.

L'anno **duemilaventiquattro** addì **nove** del mese di **agosto** alle ore **11.45** si è riunita la Giunta Comunale.
All'appello risultano in presenza:

	Presenti/Assenti
Presidente **VINCENZI NICOLA GUNNAR**	**Presente**
Vice Sindaco **CASARTELLI ALESSANDRO**	**Presente**
Assessore **PINTABONA ANNAMARIA**	**Presente**
Assessore **ALDINIO ELETTRA**	**Assente**
Assessore **GENOLINI MAURIZIO**	**Presente da remoto**

Totale Presenti: 4
Totale Assenti: 1

Partecipa in videoconferenza il Segretario Generale dott.ssa **BRUNA GUIDA .**
Il Sindaco Avv. **VINCENZI NICOLA GUNNAR** assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

Delibera G.C. 59 del 09.08.2024

Oggetto: APPROVAZIONE LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA MEDICI, RIPRISTINO FUNZIONAMENTO ASCENSORE PALAZZO COMUNALE E RIMOZIONE ALBERATURE DALLE STRADE COMUNALI A SEGUITO DELL'EVENTO ATMOSFERICO ECCEZIONALE DEL 12.07.2024.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- nella mattinata del 12 luglio 2024, a causa delle ingenti precipitazioni e delle forti raffiche di vento, parte della copertura in lamiera coibentata dell'edificio della Scuola Primaria di Via Medici è stata completamente divelta. La caduta della copertura sull'ala adiacente dell'edificio scolastico ha causato danni anche alle grondaie in rame oltre che ad ingenti infiltrazioni d'acqua ai pannelli del controsoffitto e nelle aule sottostanti;
- anche l'edificio denominato Sala Gasparotto, facente parte del complesso scolastico, ha patito ingenti infiltrazioni d'acqua nel bagno e su una porzione della parete sinistra;
- presso il Centro Sportivo Comunale campi da tennis di Via Collodi è stata divelta una parte della recinzione di uno dei due campi esterni. Un albero è stato completamente sradicato e si è abbattuto sull'edificio adibito a spogliatoio;
- alcune strade e parchi comunali sono stati ostruiti dalla caduta di alberi e rami;
- l'ascensore del Palazzo Comunale, oggetto di infiltrazioni d'acqua, è andato fuori uso;

Preso atto che:

- ai sensi dell'art. 140, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva ha redatto il verbale di somma urgenza e la perizia giustificativa per la trasmissione alla Giunta Comunale;
- alcune lavorazioni per la messa in sicurezza della copertura della Scuola Primaria, per lo sgombero delle alberature che hanno ostruito alcune vie comunali e per il ripristino del funzionamento dell'ascensore del Palazzo Comunale, sono già state tempestivamente affidate in forma diretta ad idonee Ditte operanti nel settore e dotate della capacità tecnica e dell'attrezzatura idonea ad assicurare l'esecuzione dei lavori nel rispetto della normativa vigente;

Visto il verbale di somma urgenza relativo agli interventi effettuati per ripristinare le condizioni di sicurezza e provvedere alla copertura provvisoria dell'edificio della Scuola Primaria di Via Medici, al ripristino del funzionamento dell'ascensore del Palazzo Comunale ed allo sgombero e rimozione delle alberature che hanno ostruito alcune vie comunali, redatto dal Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva in data 16/07/2024;

Vista la perizia giustificativa redatta dal Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva riportanti la descrizione dettagliata dei lavori effettuati da parte di ciascuna delle ditte intervenute;

Tenuto conto che, alla luce del verbale di somma urgenza e della perizia di cui sopra, sono stati ordinati a terzi i lavori ed affidati incarichi per gli importi riportanti nella stessa;

Visto l'art. 140, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2024 che così testualmente recita: "Il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente compila una perizia giustificativa delle prestazioni richieste entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione e la trasmette, unitamente al verbale di somma

urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione della prestazione affidata.
Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa è assicurata con le modalità previste dagli articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.";

Visto l'art. 191 comma 3 del D.lgs n. 267/2000 che prevede " Per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta …";

ATTESO che il grave pericolo per la sicurezza della viabilità e per l'incolumità pubblica, come sopra riportato, comporta che tali prestazioni siano da ritenersi urgenti ed improrogabili, in quanto dipendenti da necessità di pubblico interesse e determinate da eventi calamitosi, che hanno reso necessario il ricorso alla procedura di somma urgenza;

RITENUTO di approvare i lavori in oggetto, e di rinviare ad apposita deliberazione di Consiglio comunale la decisione in merito al riconoscimento ed alla copertura finanziaria del relativo importo, prospettando l'utilizzo dei seguenti capitoli del bilancio preventivo 2024/2026:

- Cap. 2327 "Manutenzione straordinaria immobili Istituto Comprensivo";
- Cap. 2469 "Interventi per la sicurezza stradale e pedonale";
- Cap. 2191 "Progettazione e incarichi professionali";
- Cap. 2415 "Manutenzione straordinaria campi tennis"

che presentano la necessaria copertura;

acquisito il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva, in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/00;

acquisito il parere favorevole del Responsabile dell'area Economico-finanziaria e tributi, in ordine alla regolarità contabile del presente atto, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/00;

con voti unanimi favorevoli (nessun astenuto), resi nei modi e nelle forme di regolamento

D E L I B E R A

1. DI DARE ATTO che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. DI APPROVARE, per i motivi espressi in premessa, il verbale di somma urgenza e la perizia giustificativa redatti ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, evidenzianti la necessità di eseguire con urgenza i lavori per ripristinare le condizioni di sicurezza e provvedere alla copertura provvisoria dell'edificio della Scuola Primaria di Via Medici, al ripristino del funzionamento dell'ascensore del palazzo comunale ed allo sgombero e rimozione delle alberature che hanno ostruito alcune vie comunali;

3. DI APPROVARE altresì l'affidamento dei lavori alle seguenti imprese e l'appalto dei servizi tecnici dei seguenti professionisti:

DITTA	LAVORI	IMPORTO
Az. Agricola Bergamo Giuliano Via del Roccolo, 5 21050 - Cantello (VA)	Taglio e sgombero piante	€ 1.830,00
Real Project S.r.l. Via San Lorenzo, 27 21050 - Cantello (VA)	Formazione copertura provvisoria	€ 805,20
Edilceresio s.a.s. Via Molino di Mezzo, 24 21050 - Porto Ceresio (VA)	Realizzazione ponteggio, rimozione e ripristino controsoffitti aule	€ 12.200,00
Haldeda Coperture s.r.l. Viale Aguggiari, 8 21100 - Varese	Rimozione pannelli di copertura e lattonerie danneggiate e ripristino delle medesime	€ 29.803,87
CH Impianti Elettrici s.r.l. Via E. Comolli, 13 21051 - Arcisate (VA)	Messa in sicurezza impianto elettrico, smontaggio e sostituzione lampade aule	€ 2.859,43
Arch. Marcello Tommasi Via Diaz 16 22040 - Lurago d'Erba (CO)	Coordinamento della sicurezza	€ 2.080,00
TIPIESSE S.p.A. Via Catello 40 24030 - Villa d'Adda (BG)	Ripristino recinzione campi da tennis	€ 15.860,00
OTIS servizi s.r.l. Via Roma, 108 20051 – Cassina de' Pecchi (MI)	Sostituzione kit fotocellule impianto ascensore municipio	€ 580,72

4. DI SOTTOPORRE la presente deliberazione al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 191 comma 3 del D. Lgs. n. 267/2000, affinché decida in merito al riconoscimento del debito ed alla copertura finanziaria dello stesso;

5. DI DARE ATTO che si provvederà ad ottemperare a quanto previsto dal D.Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza;

Con successiva separata votazione

LA GIUNTA COMUNALE
DELIBERA

di rendere la presente deliberazione, previa unanime votazione favorevole espressa in forma palese, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere ai successivi adempimenti.

Sottoscritta dal Sindaco

VINCENZI NICOLA GUNNAR
con firma digitale

Sottoscritta dal Segretario Generale

BRUNA GUIDA
con firma digitale

Firmato digitalmente da:
Vincenzi Nicola Gunnar
Firmato il 03/09/2024 08:14
Seriale Certificato: 3757823
Valido dal 29/07/2024 al 29/07/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA